

## Stand der Projektierung

\* \* \*

Liebe Ziefnerinnen, liebe Ziefner

- Nachdem wir Sie im Mai dieses Jahres über das Siegerprojekt des Architekturwettbewerbs und den erfolgreichen Abschluss des planerischen Vorprojekts informieren konnten, wurden bereits die ersten verbindlichen Wohnungsreservierungen vorgenommen.
- Nun sind wir in der Phase der **Finanzierung**. Konkret heisst das, dass alle angefragten Banken uns gerne einen Baukredit gewähren, wenn wir unsererseits die notwendigen Eigenmittel vorweisen können. Im Moment bemühen wir uns deshalb um finanzielle Beiträge bei verschiedenen einschlägigen Stiftungen. Und am 8. dieses Monats hat sich eine Delegation des Vorstandes mit dem Büro der Wohnbaugenossenschaften Schweiz in Zürich getroffen, um die Voraussetzungen für ein zinsgünstiges Darlehen bzw. einen Überbrückungskredit aus dem Fonds de Roulement abzuklären. Alle diese Gesuche sind am Laufen. Nach der Sicherstellung des Eigenkapitals wird das Bauprojekt gestartet.
- Aber auch Sie haben die Möglichkeit, bei uns in Form eines Darlehens zu einem Vorzugszins von 0.55 % Kapital sicher anzulegen. Sie leisten so auch einen Beitrag, die nötigen Eigenmittel von ca. 2,5 Mio. für die Baufinanzierung zu generieren.
- In diesem Zusammenhang verweisen wir Sie weiterhin auf unsere Homepage [www.hintermatt.ch](http://www.hintermatt.ch); sie ist nun unter „Wohnungen“ durch die Grundrisse und unter „Aktuell -> Freie Wohnungen“ durch deren Verfügbarkeit bzw. unter „Wohnungsreservierung“ durch die Reservierungsmodalitäten erweitert worden.

Für **Auskünfte** zu Mitgliedschaft/Wohnungsreservation/Kapitalbeschaffung stehen Ihnen

- der Präsident Thomas Rudin, Lupsingerstr. 28a, 4417 Ziefen, Tel. 061 931 26 09,  
E-Mail: [praesidium\(at\)hintermatt\(dot\)ch](mailto:praesidium(at)hintermatt(dot)ch)
- aber auch alle andern Vorstandsmitglieder gerne zur Verfügung.

Für die entsprechenden **Formulare** wenden Sie sich bitte an Heidi Recher, Sevogelweg 10, 4417 Ziefen, Tel. 061 931 29 63, E-Mail: [info@hintermatt.ch](mailto:info@hintermatt.ch) .

Zum Jahreswechsel benützen wir gerne die Gelegenheit, dem Gemeinderat und den Einwohnergemeindeversammlungen für die von Wohlwollen getragenen Beschlüsse herzlich zu danken. Und Ihnen persönlich wünschen wir zudem frohe Festtage und alles Gute im neuen Jahr.

Ziefen, im Dezember 2016

Vorstand Genossenschaft  
SeniorInnenwohnungen  
Hintermatt Ziefen

Dora Isch, Martin Nägelin, Heidi Recher,  
Thomas Rudin, Pia Tschopp