

Liebe Ziefnerinnen, liebe Ziefner

- Viele von Ihnen haben uns beim Einweihungsfest am 14. September 2024 in der Hintermatt/Burenmatt besucht und einen Augenschein nehmen können von
  - dem breiten Angebot der verschiedenen Wohnungstypen
  - der bewussten Wahl der Materialien
  - der Nachhaltigkeit im Energiebereich (Erdsonden-Heizung, Fotovoltaik-Panels)
  - der vorzüglichen Wohnlage
  - dem auf längere Zeit unverbaubaren Ausblick auf Holzenberg und Wasserfallen.
- Inzwischen wurden die Wohnungsreservierungen in Mietverträge umgewandelt und die meisten MieterInnen sind in ihre Wohnung eingezogen.
- Nach Jahren der Planung und der eigentlichen Bauphase konnte die Genossenschaft den konsolidierenden Schritt in die Zeit der Vermietung der Wohnungen, der Betreuung der MieterInnen sowie des Unterhalts des Gebäudes tun.
- Damit hat das genossenschaftliche Wohnprojekt, das seinen Anfang nahm in
  - der gemeinderätlichen «Umfrage 55+» im Jahr 2009
  - der Einsetzung der «Arbeitsgruppe Alter» vom September 2010 durch den Gemeinderat
  - dem Leitbild der Gemeinde Ziefen vom November 2011 und
  - der daraus erfolgten Gründung der Genossenschaft im Januar 2014 nun seinen erfreulichen Abschluss gefunden.
- Unsere Genossenschaft kann mittlerweile auf eine Unterstützung von 75 Mitgliedern zählen.
- Da für etliche vermietete Wohnungen bereits Nachfolgereservierungen bestehen und wir weiterhin Mietanfragen von interessierten Personen erhalten, haben wir eine Warteliste eingerichtet, die wir entsprechend der Eingänge chronologisch verwalten werden.
- Und wir freuen uns, wenn Sie die neuen Einwohner und Einwohnerinnen herzlich in unsere Dorfgemeinschaft aufnehmen.
- Für weitere Informationen verweisen wir Sie noch auf unsere Website [hintermatt.ch](http://hintermatt.ch).
- Heute benützen wir gerne die Gelegenheit, dem Gemeinderat und der Einwohnerschaft von Ziefen für die Unterstützung und das uns gegenüber ausgesprochene Vertrauen zu danken, die sich nicht zuletzt an den für uns positiven Abstimmungsergebnissen bei mehreren Einwohnergemeindeversammlungen ablesen lassen.

Für **Auskünfte** zu Mitgliedschaft und Wohnungsvermietung stehen Ihnen

- der Präsident Thomas Rudin, Lupsingerstr. 28a, 4417 Ziefen, Tel. 061 931 26 09, E-Mail: [praesidium@hintermatt.ch](mailto:praesidium@hintermatt.ch)
- aber auch alle anderen Vorstandsmitglieder gerne zur Verfügung.

Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie frohe Festtage und im neuen Jahr alles Gute.

Ziefen, Dezember 2024

Vorstand Genossenschaft  
SeniorInnenwohnungen  
Hintermatt Ziefen

Dora Isch, Martin Nägelin, Heidi Recher, Jaquelin Recher  
Thomas Rudin, Rudolf Schneider, Pia Tschopp