

## Zehnte Orientierung

\* \* \*

Liebe Ziefnerinnen, liebe Ziefner

- Am 8. Juni 2015 fand die erste **Generalversammlung** unserer Genossenschaft statt. Es waren 36 Personen anwesend, davon 27 Stimmberechtigte. Unter der Leitung von Präsident Thomas Rudin konnten die Traktanden zügig behandelt werden, auch weil nach der klaren Präsentation der Geschäfte alle Anträge des Vorstandes einstimmig genehmigt wurden.
- Nachdem am 30. April 2015 und am 26. Mai 2015 die **Jury** die vier eingereichten **Projekte** unserer **SeniorInnenwohnungen** in der Hintermatt fachkundig, eingehend und verantwortungsvoll diskutiert hatte, trafen sich Jury, Vorstand und Baukommission am 27. Juni 2015 zu einer letzten Begutachtung. Anschliessend haben Vorstand und Baukommission in Kenntnis der Jury-Empfehlung abschliessend entschieden.
- Als **Siegerprojekt** gewählt wurde die Studie des Architekturbüros Müller und Nägelin aus Basel. Das Projekt besticht durch seine Schlichtheit, welche durch eine dem natürlichen Terrainverlauf folgende Abstufung der aneinanderggebauten Hausteile erreicht wird. Zudem sieht das Projekt vor, wesentlich unter der maximal erlaubten Gebäudehöhe zu bleiben und so die unmittelbare Nachbarschaft und den Dorfcharakter zu respektieren. Dies gelingt den Architekten zusätzlich durch ruhige und geneigte Satteldächer. Die **Qualität** der Weitsicht aller Wohnungen nach Südwesten ins Wasserfallengebiet und nach Nordosten hin zum Rebberg ist einzigartig und erhöht auch die **Lebensqualität** für BewohnerInnen, welche eingeschränkt mobil sind. Diverse Begegnungsorte im und um das Gebäude erlauben ein ungezwungenes soziales Miteinander.
- Für die **Baukommission** beginnt nun eine sehr intensive und interessante Zeit. Die erste **Herausforderung** besteht darin, zusammen mit dem Architekturbüro Müller und Nägelin unser Projekt zu starten, die Studie zu konkretisieren und das Vorprojekt in Angriff zu nehmen, damit das Ziel der Fertigstellung und Nutzung gegen Ende 2017 erreicht werden kann.
- Seit der Gründungsversammlung wurden einige **Anteilscheine** gezeichnet und **Darlehen** gesprochen. Da aber das Eigenkapital 20 % der Bausumme (ca. CHF 1'200'000.--) ausmachen muss, sind wir weiterhin auf Ihre Unterstützung angewiesen.

Für **Auskünfte** zu Mitgliedschaft/Wohnungsreservation/Kapitalbeschaffung stehen Ihnen

- der Präsident Thomas Rudin, Lupsingerstr. 28a, 4417 Ziefen, Tel. 061 931 26 09, E-Mail: [praesidium\(at\)hintermatt\(dot\)ch](mailto:praesidium(at)hintermatt(dot)ch)
- aber auch alle anderen Vorstandsmitglieder gerne zur Verfügung.

Für die entsprechenden **Formulare** wenden Sie sich bitte an Beat Thommen, Bündtenweg 7, 4417 Ziefen, Tel. 061 901 39 71, E-Mail: [finanzen\(at\)hintermatt\(dot\)ch](mailto:finanzen(at)hintermatt(dot)ch).

Ziefen, im Juli 2015

Vorstand Genossenschaft  
SeniorInnenwohnungen  
Hintermatt Ziefen

Dora Isch, Martin Nägelin, Heidi Recher,  
Thomas Rudin, Beat Thommen, Pia Tschopp